

HABITAT ET LOGEMENT

Cap Info Habitat

Cap Info Habitat est un guichet unique d'information aux habitants souhaitant rénover, adapter ou construire leur logement, réaliser des travaux d'économie d'énergie, obtenir des conseils juridiques et faciliter l'actualisation d'une demande de logement social.



Un guichet unique

Un espace d'accueil des particuliers est ouvert sur rendez-vous dans les locaux de Cap Atlantique, à Guérande. En complément, des permanences Cap Info Habitat sont maintenues dans les 15 communes pour les personnes à faible mobilité.

Cap Info Habitat délivre une information neutre et gratuite permettant de :

- ▶ rassembler l'expérience et la documentation des acteurs de l'habitat, l'énergie et du patrimoine du territoire : l'Espace Info Énergie, l'Association Départementale d'Information Logement (ADIL), le Conseil en Architecture, Urbanisme et Environnement (CAUE), l'Union Nationale des Propriétaires Immobiliers (UNPI) et la Fondation du Patrimoine ;
- ▶ proposer gratuitement aux particuliers des échanges sur la base des pratiques et retours d'expériences animés par les différents partenaires des thématiques habitat, énergie et patrimoine.

Cap Info vous accompagne pour :

Réaliser des travaux d'économie d'énergie

- ▶ Je souhaite améliorer le confort de mon logement, diminuer mes charges, augmenter la valeur de mon patrimoine et agir pour l'environnement : 5 bonnes raisons de rénover.

Adapter votre logement à la perte d'autonomie et au handicap

- ▶ Je souhaite rendre mon logement fonctionnel et accessible afin de rester vivre chez moi.

Sauvegarder votre patrimoine

- ▶ Je suis propriétaire d'un bien immobilier qui présente un intérêt patrimonial et je souhaite le restaurer.

Faire une demande de logement social

- ▶ Je souhaite enregistrer ou actualiser ma demande de logement social, avoir des informations sur mon dossier de demande de logement social.



Depuis la création de Cap Info Habitat en 2014, sur près de **2 600 contacts** pour des économies d'énergie, de l'adaptation, de la mise aux normes d'assainissement non collectif, **785 ménages modestes** ont bénéficié de subventions pour un montant de près de **2 623 712 €** (tous financeurs confondus).
Ces aides ont généré **5 897 401 € de travaux réalisés** principalement par des entreprises locales.

Horaires et permanences

ADIL



Habitat privé

- **Un juriste vous conseille à chaque étape sur les aspects juridiques et financiers pour sécuriser votre projet d'accession, de location ou de rénovation.**

- ▶ Permanences **uniquement sur rendez-vous les 3 premiers lundis de chaque mois de 9h30 à 12h**
- ▶ 02.40.89.30.15 - contact@adil44.fr - www.adil44.fr
- ▶ Possibilité de prise de rendez-vous [en ligne](#)

Logement social

- **Un conseiller vous accompagne pour votre demande de logement social.**

▶ Permanences **uniquement sur rendez-vous**

▶ Cap Atlantique - Tél. : 02.51.75.77.68 ou ADIL - Tél. : 02.40.89.94.50

Plateforme de rénovation énergétique



Un thermicien vous conseille sur vos projets de construction, d'extension et de rénovation énergétique. Il vous présente les équipements qui permettront à votre logement d'être plus économe : isolation, ventilation, chauffage, fenêtres ...

▶ Permanences **sur rendez-vous au 02.51.75.77.95 (choix 1) ou sur [le site Internet](#)**

▶ www.info-energie-paysdelaloire.fr

▶ La ligne téléphonique est moins saturée sur la plage horaire du midi et à partir de 17h.

Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement



Un architecte vous conseille en amont de votre projet de construction, de réhabilitation ou d'extension.

▶ Permanences **sur rendez-vous au 02.51.75.15.36, le 3^e mardi après-midi du mois, de 14h à 17h**

▶ www.caue44.com

[Plus d'informations](#)

Fondation du Patrimoine



La Fondation du Patrimoine vous aide à sauvegarder le patrimoine bâti grâce à un label qui permet des déductions fiscales des travaux de restauration.

<https://www.cap-atlantique.fr/services-a-la-population/habitat-et-logement/cap-info-habitat?>

► 02.41.39.48.98 - www.fondation-patrimoine.org

UNPI



Un consultant propose une assistance à l'administration des biens immobiliers privés, conseille, informe, et représente les propriétaires bailleurs.

www.44.unpi.org



Communauté d'agglomération de la Presqu'île de Guérande - Atlantique

3 Avenue des Noëles
44503 La Baule-Escoublac Cedex

📞 **02 51 75 06 80**