

Chargé de mission PLH / Habitat social (F/H)

POSTULER AVANT LE 31 JUILLET 2025

Emploi permanent de catégorie A à temps complet

Publié le 01 juillet 2025



Travailler au cœur d'une destination touristique, une aventure plutôt séduisante... S'épanouir dans un cadre de vie unique et s'imprégner d'ambiances très différentes en quelques kilomètres, voilà ce qui vous attend au cœur de la Presqu'île guérandaise !

Conscient des qualités uniques de son territoire, de son environnement et des enjeux qui y sont liés, Cap Atlantique La Baule Guérande Agglo, Communauté d'agglomération au service des 76000 habitants de ses 15 communes se structure pour répondre aux enjeux portés par les élus dans le projet de territoire adopté fin 2022. La collectivité opère une transformation culturelle pour devenir une communauté de projets où l'expertise, l'innovation, le développement durable et le bien vivre ensemble sont au cœur de ses valeurs.

Elle favorise le travail en transversalité, la simplification des processus et développe un management tourné vers l'humain pour garantir à ses collaborateurs un environnement de travail bienveillant et inspirant.

Dans cette dynamique, l'agglomération recrute un :

Chargé de mission PLH / HABITAT SOCIAL (F/H)

Emploi permanent de catégorie A à temps complet

Au sein de service Equilibre de l'habitat, santé et cohésion sociale, **vous pilotez la mise œuvre du 3^{ème} programme local de l'habitat de l'Agglomération (2024-2030).**

Vous avez en charge la mise en œuvre et le suivi de 2 grandes orientations du 3^e PLH : développer les résidences principales pérennes et abordables et améliorer la fluidité des itinéraires résidentiels avec le développement d'un parc locatif privé réactif.

Dans ce cadre, vous assurez les missions suivantes :

1. Pilotage et suivi des politiques publiques en faveur du logement social et la réforme des attributions

Vous suivez la programmation de logement social et pilotez le suivi du dispositif d'aide au logement social en lien avec la gestionnaire budget, aides et marchés.

Vous pilotez la mise en œuvre de la réforme des attributions en élaborant la cotation de la demande et la convention intercommunale d'attribution (en lien avec les communes et les bailleurs sociaux) et en animant le Plan partenarial de la demande (en lien avec le réseau partenarial des CCAS).

Vous élaborez l'avis de compatibilité des PLU avec le 3^e PLH (révision, élaboration).

Vous animez les instances de suivi et de pilotage.

2. Pilotage de la mise en œuvre de la convention en faveur du logement des saisonniers

Vous animez le programme d'actions en lien avec le service mobilité et l'unité emploi-formation de l'Agglo et réalisez des bilans en lien avec les communes. Vous animez la réunion annuelle des signataires.

3. Pilotage de la réflexion visant à répondre aux besoins en logement des jeunes, des actifs et des personnes âgées

Vous travaillez en mode projet avec pour favoriser la prise en compte des enjeux du logement des jeunes, des actifs et des personnes âgées dans les actions menées par l'agglomération.

4. Organisation et réalisation du suivi et évaluation réglementaire du PLH

Vous suivez l'impact des actions menées en lien notamment avec l'observatoire de l'habitat et pilotez les rencontres annuelles avec les communes. Vous organisez la réalisation des bilans annuels et leur présentation en commission habitat et en instances communautaires.

Vous secondez la responsable de service sur les missions relatives à la politique locale de l'habitat et assurez le management fonctionnel d'un agent, en charge de l'instruction et suivi administratif des aides.

Profil :

De formation supérieure en **développement territorial, urbanisme-aménagement, sociologie urbaine**, vous disposez d'une première expérience sur des missions similaires. Vous connaissez les acteurs liés **l'habitat social et à la politique locale de l'habitat**, et maîtrisez le cadre réglementaire des **politiques publiques de l'habitat-logement**.

Vous connaissez ou êtes désireux(se) de développer vos connaissances sur les politiques publiques à destination des jeunes actifs et personnes âgées.

Dotée(e) d'un bon sens relationnel, vous êtes force de proposition, animez et coordonnez des actions de manière **collaborative et transversale**. Reconnu(e) pour votre sens du travail en équipe, vous avez à cœur d'entretenir le **réseau de partenaires** en conjuguant **force de proposition, innovation** (en vous appuyant sur des expériences d'autres acteurs/territoires) et **communication**.

Autonome et réactif(ve), vous faites preuve de qualités d'adaptation et de synthèse dans l'exercice de vos missions.

Vous souhaitez participer à l'évolution d'une collectivité ? N'hésitez plus, rejoignez-nous !

Précisions

Poste basé à Guérande, télétravail possible 1 jour par semaine

Cycle de travail : 38 heures – 17 jours de RTT

Aménagement du temps de travail (4.5 jours ou alternance de semaines de 4 et 5 jours)

Rémunération : traitement indiciaire selon grilles de la fonction publique territoriale, IFSE 1060€

Titres restaurant, Contrat de prévoyance avec participation financière, Comité d'action sociale

Logement possible sur le territoire dans le cadre d'un bail mobilité

Contact

Dorothée REZE, responsable service Equilibre de l'habitat, santé et cohésion sociale

dorothee.reze@cap-atlantique.fr

Pour les titulaires, merci de joindre votre dernier arrêté de situation administrative.

 POSTULER EN LIGNE



CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo

3 Avenue des Noëllles
44503 La Baule-Escoublac Cedex

 **02 51 75 06 80**