

## UN TERRITOIRE ATTRACTIF

# Un territoire à vivre au quotidien

*Un territoire qui conjugue qualité de vie et environnement entrepreneurial.*

## Un territoire à taille humaine

Un territoire inscrit dans les dynamiques métropolitaines Nantes – Saint-Nazaire et Rennes – Vannes.

- ▶ **15** communes,
- ▶ **2** départements (Loire-Atlantique et Morbihan),
- ▶ **2** régions (Pays de la Loire et Bretagne).

## Population



- ▶ **74 669** habitants, autour de **360 000** en saison estivale.
- ▶ Croissance de la population : **+ 3,4 %** entre 2012 et 2018. (*Source : INSEE - Enquête de recensement 2018*)

## Superficie



- ▶ **95** km<sup>2</sup>,
- ▶ **90** km de côte entre La Baule et Pénestin,
- ▶ **39** sites de baignade,
- ▶ **2 600** hectares de marais salants : 2 000 hectares pour le bassin de Guérande et 600 pour le bassin du Mès.

## Réseau routier



- ▶ **25** km de routes nationales,
- ▶ **250** km de routes départementales,
- ▶ **206** km d'itinéraires cyclables.

## Logements



- ▶ **75 391** logements dont 47,5 % de résidences principales.  
(Source : INSEE - Enquête de recensement 2018)

## Établissements scolaires



- ▶ **41** écoles maternelles et primaires,
- ▶ **8** collèges,
- ▶ **5** lycées, dont un dédié à l'aquaculture ([Olivier Guichard - Guérande](#)).

## Des équipements de loisirs pour tous

- ▶ **1** [conservatoire](#) intercommunal de musique,
- ▶ **3** [centres aquatiques](#),
- ▶ **183** km de [circuits de randonnées](#),
- ▶ **206** km d'[itinéraires cyclables](#),
- ▶ **1** [mur d'escalade](#) intercommunal,
- ▶ **1** piste de [BMX](#),
- ▶ des **événements sportifs** tout au long de l'année.

## Un territoire nature

- ▶ **90 km de côte** entre La Baule et Pénestin,
- ▶ une quarantaine de **plages** pour un éventail de plaisirs iodés,
- ▶ des **ports de plaisance** pour larguer les amarres,
- ▶ des **sentiers côtiers, itinéraires cyclables** et **parcours boisés** pour des balades oxygénées en toute saison,
- ▶ quelques 2 000 hectares de **marais salants** pour des paysages uniques,
- ▶ le **Parc Naturel Régional de Brière** pour des découvertes inoubliables,
- ▶ un **jogging** sur la plage, du **shopping** dans les boutiques ou dans les allées d'un marché,
- ▶ une Ville d'Art et d'Histoire et des Petites Cités de Caractère pour un **patrimoine architectural remarquable**.



### **Communauté d'agglomération de la Presqu'île de Guérande Atlantique**

3 Avenue des Noëles  
44503 La Baule-Escoublac Cedex

📞 **02 51 75 06 80**