

RAPPORT D'ACTIVITÉS & DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

2025



CapAtlantique
LA BAULE-GUÉRANDE AGGLO



UNE ANNÉE RICHE... EN ACTIONS !

ÉDITO

Mesdames, Messieurs,

Chaque année, le Rapport d'activités et de développement durable offre une vision d'ensemble des actions conduites par notre communauté d'agglomération et des résultats obtenus au service du territoire.

Vous y découvrirez les réalisations engagées en 2025 ainsi que les résultats obtenus dans de nombreux domaines qui touchent directement votre quotidien : transition écologique, mobilité, habitat, développement économique ou préservation de notre cadre de vie.

Face aux défis environnementaux, sociaux et économiques qui nous concernent tous, CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo poursuit son engagement en faveur d'un développement conciliant attractivité du territoire, qualité de vie et responsabilité envers les générations futures.

Ce rapport témoigne de la mobilisation collective des élus, des agents, des partenaires institutionnels, associatifs et économiques qui œuvrent chaque jour pour faire avancer nos projets et répondre aux attentes des habitants.

Je vous souhaite une excellente lecture de ce document, reflet de l'action menée ensemble pour construire un territoire toujours plus durable et innovant.

Nicolas CRIAUD

*Président de CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo
Maire de Guérande*





TABLE DES MATIÈRES

O

CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

01	Carte du territoire	4
02	Élus	6
03	Budget	12
04	Projet de territoire	14

A

CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo UN TERRITOIRE ACCÉLÉRATEUR DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

A1	Aménagement	18
A2	Promouvoir le territoire	20
A3	L'Homme et la nature	22
A4	Transition alimentaire	26
A5	Diversité énergétique	28
A6	Empreinte environnementale	30

B

CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo UN TERRITOIRE PORTEUR DU BIEN-VIVRE POUR TOUS

B7	Parcours résidentiel	36
B8	Mobilité alternative	38
B9	Développement numérique	40
B10	Actions pour la santé	42
B11	Pratique sportive	44
B12	Cadre culturel	46
B13	Tourisme responsable	48
B14	Emploi	50

C

CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo UN TERRITOIRE UNI ET INTÉGRÉ AU PROFIT DU DYNAMISME GLOBAL

C15	L'humain	54
C16	L'image du territoire	56
C17	L'action publique	58
C18	Les partenariats	60

LA CARTE DU TERRITOIRE



PARCS D'ACTIVITÉS COMMUNAUTAIRES

- | | | |
|------------------|-----------------|---------------|
| ❶ LE CLOSO | ❻ LE CRÉLIN | ❾ PRÉS DU PAS |
| ❷ LE POTEAU | ❼ LE PLADREAU | ❿ PRAD VELIN |
| ❸ LE PRÉ GOVELIN | ❽ LA MARJOLAINE | ⓫ LE POULL'GO |
| ❹ KERGOULINET | ❹ BRÉHADOUR | ⓬ BESLON |
| ❺ LE MÈS | ⓫ VILLEJAMES | |



CHÂTEAUX D'EAU



STATIONS D'ÉPURATION



DÉCHÈTERIES



CENTRES AQUATIQUES

- ❶ AQUAHERBIGNAC
- ❷ AQUAPIRIAC
- ❸ AQUAGUÉRANDE
- ❹ AQUABAULE

**SITUÉ À
45 MIN DE NANTES
& 3 H00 DE PARIS**



LA ROCHE-BERNARD

LA VILAINE

PÉNESTIN

CAMOËL

FÉREL

ASSÉRAC

HERBIGNAC

MESQUER

SAINT-MOLF

SAINT-LYPHARD

PIRIAC-SUR-MER

LA TURBALLE

GUÉRANDE

LA BAULE-ESCOUBLAC

MARAI SALANTS DE GUÉRANDE

BATZ-SUR-MER

LE POULIGUEN

Océan Atlantique

ROISIC

PARC NATUREL REGIONAL DE BRIÈRE

SAINT-ANDRÉ DES-EAUX

PORNICHET

SAINT-NAZAIRE

01 LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION EN QUELQUES CHIFFRES



15 communes sur
2 départements et régions



39 sites de baignade



26 compétences



3 équipements culturels



395 km² de superficie



4 centres aquatiques



98 km de littoral



77 000 habitants,
plus de **360 000** l'été



350 km
d'itinéraires cyclables



47,6 %
de résidences secondaires

LES CHIFFRES À RETENIR

- 18 parcs d'activités économiques : environ 260 ha.
- 4 emplois sur 5 liés à l'économie présentielle.
- 8 millions de nuitées et 6,3 millions d'excursions entre avril et septembre.
- + 0,9 % d'habitants/an (+ 1,1 % à l'échelle de la Loire-Atlantique).



2 premiers ports
de pêche de Loire-Atlantique



73 % de propriétaires



1 parc naturel régional



24 900 emplois &
+ de 6 000
entreprises et commerces



4 sites Natura 2000



2 marais salants



17 000 m³ d'eau stockés
14 réservoirs d'eau
(dont châteaux d'eau)



18 parcs d'activités, dont
14 communautaires



2 800 km de réseaux
d'eaux usées, eaux pluviales &
eau potable



6,5 millions de m³ d'eau
potable consommés sur une
année, issus majoritairement
de la Vilaine



9 déchèteries

- **34 % de la population est âgée de plus de 65 ans.**
- **Âge moyen de la population : 50 ans (43 ans à l'échelle nationale).**
- **Origines géographiques des nouveaux habitants :**
13 % Saint-Nazaire Agglo / 10 % Nantes Métropole / 5 % Métropole du Grand Paris.

02 LE BUREAU COMMUNAUTAIRE : PORTRAITS DES ÉLUS

1 PRÉSIDENT



NICOLAS CRIAUD

MAIRE DE GUÉRANDÉ

Président de CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo
Gouvernances communautaire et territoriale, communication institutionnelle,
relation à l'usager et contentieux.

14 VICE-PRÉSIDENTS



Hubert DELORME

MAIRE DE SAINT-MOLF

1^{er} vice-président aux finances,
à la mutualisation et à la
commande publique.



Joseph DAVID

MAIRE D'ASSÉRAC

2^e vice-président à la transition
écologique chargé de la gestion
des milieux aquatiques et de la
prévention des inondations.



Marie-Catherine LEHUÉDÉ

MAIRE DE BATZ-SUR-MER

3^e vice-présidente à la culture,
à l'enseignement musical
et aux équipements culturels
d'intérêt communautaire.



Bernard LE GUEN

MAIRE DE CAMOËL

4^e vice-président au sport
et aux équipements sportifs
d'intérêt communautaire.



Nicolas RIVALAN

MAIRE DE FÉREL

5^e vice-président aux ressources
humaines, aux moyens matériels
et à l'égalité hommes/femmes.



Christelle CHASSÉ

MAIRE D'HERBIGNAC

6^e vice-présidente aux économies
primaires, à la transition écologique,
chargée de la biodiversité et des
milieux naturels.



Franck LOUVRIER

MAIRE DE LA BAULE-ESCOUBLAC

7^e vice-président au tourisme.



Didier CADRO

MAIRE DE LA TURBALLE

8^e vice-président à l'économie.



Michèle QUELLARD

MAIRE DU CROISIC

9^e vice-présidente à l'habitat
et à l'accueil des gens du voyage.



Norbert SAMAMA

MAIRE DU POULIGUEN

10^e vice-président à la transition
écologique chargé du Schéma
de Cohérence Territoriale et des
stratégies foncières et littorales.



Jean-Pierre BERNARD

MAIRE DE MESQUER-QUIMIAC

11^e vice-président à la santé
à la prévention de la délinquance,
à l'accessibilité au handicap
et à la desserte en numérique.



Pascal PUISAY

MAIRE DE PÉNESTIN

12^e vice-président à la transition
écologique chargé de l'énergie,
du climat et de la mobilité.



Emmanuelle DACHEUX

MAIRE DE PIRIAC-SUR-MER

13^e vice-présidente à l'emploi,
la formation et l'apprentissage.



Claude BODET

MAIRE DE SAINT-LYPHARD

14^e vice-président aux équipements
urbains chargé de l'eau potable,
de l'assainissement et des déchets.

5 AUTRES MEMBRES DU BUREAU



Frédéric DUNET

**ADJOINT AU MAIRE
DE GUÉRANDE**



Anouk PAOLOZZI-DABO

**CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DE GUÉRANDE**



Annabelle GARAND

**ADJOINTE AU MAIRE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC**



Alain FOURNIER

**ADJOINT AU MAIRE
D'HERBIGNAC**



Bertrand PLOUVIER

**CONSEILLER MUNICIPAL
DE LA BAULE-ESCOUBLAC**

02 LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE : PORTRAITS DES ÉLUS

LES AUTRES CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES



Christine LEVESQUE

ADJOINTE AU MAIRE
D'ASSÉRAC



Bruno SCHMIT

ADJOINT AU MAIRE
DE BATZ-SUR-MER



Gisèle BERTHO

ADJOINTE AU MAIRE
DE FÉREL



Rose-Anne MOREAU

CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DE GUÉRADE



Xavier FOURNIER

ADJOINT AU MAIRE
DE GUÉRADE



Catherine LACROIX

ADJOINTE AU MAIRE
DE GUÉRADE



Laurent CHASSAIN

ADJOINT AU MAIRE
DE GUÉRADE



Gwénaëlle MORVAN

CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DE GUÉRADE



Jean-Noël DESBOIS

CONSEILLER MUNICIPAL
DE GUÉRADE



Charles DE KERSABIEC

CONSEILLER MUNICIPAL
DE GUÉRADE



Claudie LELECQUE

CONSEILLÈRE MUNICIPALE
D'HERBIGNAC



Pierre-Luc PHILIPPE

CONSEILLER MUNICIPAL
D'HERBIGNAC



Christophe MATHIEU

ADJOINT AU MAIRE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Sophie MINSSART

CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Xavier LEQUERRÉ
ADJOINT AU MAIRE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Karine CHALLIER
ADJOINTE AU MAIRE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Sophie DOUCHIN
CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Jacques RENAUD
CONSEILLER MUNICIPAL
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Marina MARCHAIS
CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DE LA BAULE-ESCOUBLAC



Véronique LE BIHAN
ADJOINTE AU MAIRE
DE LA TURBALLE



Michel THYBOYEAU
CONSEILLER MUNICIPAL
DE LA TURBALLE



Jacques BRUNEAU
ADJOINT AU MAIRE
DU CROISIC



Françoise THOBIE
CONSEILLÈRE MUNICIPALE
DU CROISIC



Erika ETIENNE
ADJOINTE AU MAIRE
DU POULIGUEN



Bruno DE SAINT-SALVY
CONSEILLER MUNICIPAL
DU POULIGUEN



Catherine FOUCAULT
ADJOINTE AU MAIRE
DE MESQUER



Christiane BRETONNEAU
ADJOINTE AU MAIRE
DE PÉNESTIN



Dominique GOULÈNE-HENRY
ADJOINTE AU MAIRE
DE SAINT-LYPHARD



Bruno MAHÉ
CONSEILLER MUNICIPAL
DE SAINT-LYPHARD

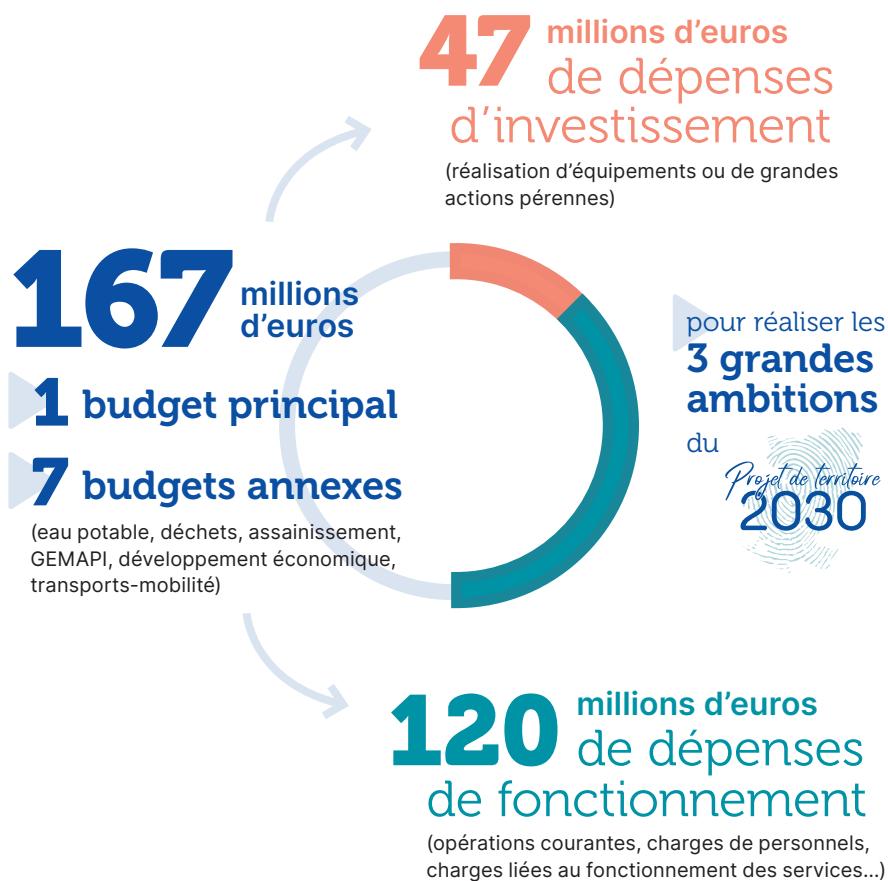


Sonia POIRSON-DUPONT
ADJOINTE AU MAIRE
DE SAINT-MOLF



Karine GUICHON
ADJOINTE AU MAIRE
DE CAMOËL

03 BUDGET & INVESTISSEMENT DE 2025





19

millions
d'euros

**Programmes de
renouvellement
des réseaux d'eau**



1,9

million
d'euros

**Gestion des milieux
aquatiques et prévention
des inondations**



3

millions
d'euros

**Réduction de l'empreinte
environnementale
(déchets)**



4

millions
d'euros

**Travaux sur les grands
équipements (piscine,
conservatoire)**



1,8

million
d'euros

**Financement de
construction de
logements**



6

millions
d'euros

**Fonds de concours
pour les communes**



1,3

million
d'euros

**Construction
de pistes cyclables**

03 PRÉSENTATION DU PROJET DE TERRITOIRE

POURQUOI UN PROJET DE TERRITOIRE ?



Le Projet de Territoire 2030, lancé en septembre 2022 est la feuille de route de la communauté d'agglomération pour les 10 ans à venir. Il résume les politiques publiques qui sont portées au quotidien pour aménager et développer la vie sur notre territoire. Toutes les actions qui ont été menées en 2025, et qui sont rappelées dans ce rapport d'activités, répondent aux trois ambitions de ce projet. Toutes celles qui sont en préparation également.

Un projet de territoire constitue une démarche volontaire de la collectivité visant à fixer un cap et des trajectoires pour les quinze prochaines années. Un dessin partagé par les 15 communes de l'Agglo pour dialoguer avec les habitants, acteurs et partenaires du territoire.

C'est la traduction du projet politique du territoire, il coordonne et met en cohérence les politiques publiques engagées par CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo et propose un fil rouge à l'ensemble des communes membres.

Il trouvera son application et sa mise en œuvre au sein des différentes politiques sectorielles conduites tant par l'Agglo dans l'exercice de ses compétences que par les communes, constituant le « bloc local », mais également un guide de compréhension de la vision locale pour les autres acteurs publics et privés. L'objectif de ce projet est de **définir des ambitions pour donner du sens aux actions.**





Projet de territoire 2030

EN 2030, NOTRE PROJET EST QUE NOTRE TERRITOIRE SOIT :

ENTRE TERRE ET OCÉAN, UNE TERRE
DES POSSIBLES.

UN ÉCRIN OCÉANIQUE EN MOUVEMENT,
À PARTAGER, À PROTÉGER ET À OPTIMISER.

Un territoire conscient des qualités uniques de son environnement et des enjeux qui y sont liés. Un territoire offrant un cadre de vie attractif pour tous. Un territoire épanoui et ouvert sur son temps comme sur son univers. Une terre qui se forge jour après jour dans nos mains.

Cette vision se traduit donc par **3 grandes ambitions pour façonner cette terre** dont nous sommes tous tombés amoureux :



A

un territoire
accélérateur
de la transition
écologique
pour 2030.



B

un territoire
porteur du bien-vivre
pour tous.



C

un territoire uni
et intégré au profit
du dynamisme
global.

18 grandes politiques publiques (A1 à A6, B7 à B14 et C15 à C18) très concrètes sont prévues pour façonner notre espace de vie et continuer à le faire rayonner. Retrouvez de nombreux projets et actions menés en 2025 dans cette édition.

A

UN TERRITOIRE ACCÉLÉRATEUR DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE





A1 ADAPTER L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE & LES LOGEMENTS AUX CHANGEMENTS CLIMATIQUES

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS

Guide de la qualité des opérations de logements neufs : l'Agglo a élaboré un guide de bonnes pratiques pour les communes et professionnels de l'habitat et de l'immobilier. Il aborde des sujets concrets liés à l'insertion urbaine et paysagère, la biodiversité : matériaux, gestion de l'eau...

Pacte territorial France Renov' : l'Agglo a conclu une convention de 5 ans avec l'Etat et l'ANAH. Les enjeux portent sur les actions d'amélioration énergétique du parc privé, les besoins d'adaptation des logements au vieillissement et la lutte contre l'habitat dégradé.

Dispositif « Cap à l'abri » : les épisodes pluvieux début 2025 ont révélé l'espace que prennent de nombreux cours d'eau du territoire. Le dispositif « Cap à l'abri » a été expérimenté sur quatre habitations et un établissement recevant du public (ERP). Il permet de bénéficier d'un diagnostic gratuit de vulnérabilité face au risque d'inondation et de subventions pour des travaux.

Approbation du Plan InterCommunal de Sauvegarde (PICS) : de nombreux outils opérationnels ont été déployés, et un exercice de gestion de crise interne a été organisé en décembre.

Système d'Endiguement des Marais Salants (SEMS) du bassin de Guérande. L'année a été marquée par l'harmonisation de la gestion des neuf barrages de ce système, et la réalisation de chantiers d'entretien de maçonnerie et de terrassement. Le chantier de rénovation de l'ouvrage hydraulique de Bérigo a débuté : création des accès à la digue et à l'ouvrage, réfection de la maçonnerie.

Renaturation des cours d'écoles : conception d'une démarche collaborative et opérationnelle entre l'Agglo, le CPIE Loire Océane et CAUE 44 et 56 pour accompagner les communes à débiturer et renaturer les cours d'écoles.

Le SCoT révisé approuvé le 18 décembre 2025 réinvente le territoire en le plaçant au cœur de la transition écologique et énergétique, en insufflant dynamisme et innovation, objectivant la réduction de son empreinte carbone face au changement climatique. La stratégie de développement vise ainsi à renforcer l'autonomie énergétique et à adapter les infrastructures face aux défis climatiques tout en préservant l'identité singulière forgée par la rencontre des eaux marines et des eaux douces. Elle propose de valoriser les ressources naturelles, de protéger les milieux aquatiques et terrestres et de maîtriser les risques liés aux inondations et à l'érosion.

Lancement de l'étude sur la Réutilisation des Eaux Usées traitées.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- L'année 2026 permettra de restaurer la confiance des ménages grâce à des actions de communication et d'animation auprès des acteurs de l'écosystème de la rénovation.
- L'élaboration du prochain Programme d'Actions de Prévention des Inondations débutera en 2026 et s'achèvera en 2027. L'objectif est de définir une stratégie de gestion du risque pour les prochaines années (2028-2033) avec des actions relatives à la gestion du système d'endiguement des marais salants, l'intégration du risque d'inondation par cours d'eau et ruissellement, le renforcement du volet acculturation et sensibilisation du grand public.
- Stratégie Locale de Gestion Intégrée du Trait de Côte (SLGITC) : 2026 verra son approbation avec une stratégie pluriannuelle déclinée en un programme d'actions ainsi que le recrutement d'une cheffe de projet animatrice, en collaboration avec Saint-Nazaire Agglo.
- Renaturation des cours d'écoles : deux opérations sont prévues auprès des communes.
- À l'aune du Zéro Artificialisation Net (ZAN) à horizon 2050, la surface maximale à consommer entre 2021-2044 est fixée à 310 hectares dont 80 % pour le résidentiel et les équipements et 20 % pour l'économie.



EN QUELQUES CHIFFRES



12 ménages modestes ont obtenu un financement de l'ANAH pour de la rénovation énergétique pour un montant de travaux de 700 000€.



8 chantiers réalisés pour la défense contre la mer en 2025, pour un montant total de **115 500€**



29 projets de rénovation de l'habitat privé. **49 000€** d'aides locales ont été accordées par l'Agglo



801 diagnostics « Cap à l'abri » réalisés depuis 2017

A2 PROMOUVOIR L'IDENTITÉ ET L'ENVIRONNEMENT MARITIME ET LITTORAL DU TERRITOIRE

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Participation de l'Agglo aux **Rencontres des professionnels du Nautisme de la Côte d'Amour** (bilan saison, enjeux, actus, nouveautés...) organisé par Nautihub.

L'Agglo a assisté la commune d'Assérac pour **restaurer les protections dunaires de la Dune de Pont-Mahé** (40 441,50 € HT) dans le cadre d'un contrat Natura 2000 financé à 80% par l'UE et la Région Pays de la Loire.

L'Agglo déploie des **ambassadeurs du littoral** sur les sites protégés du littoral de Mesquer et Pénestin pour accueillir et sensibiliser les visiteurs.

Validation d'un programme pour **préserver et améliorer la qualité des eaux et des coquillages de la Baie du Pouliguen**.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Faire connaître le programme pour **préserver et améliorer la qualité des eaux et des coquillages de la Baie du Pouliguen** avec la conception d'une charte.



2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



CapAtlantique
La Baule-Guérande Agglo

L'Agglo a été reconnue **Meilleure intercommunalité urbaine au concours de la Capitale Française de la Biodiversité 2025**, pour ses actions partenariales avec l'Office de Tourisme Intercommunal La Baule-Guérande, les diagnostics agro-écologiques menés avec la Chambre Régionale d'Agriculture des Pays de la Loire ou la restauration d'îlots de nidification dans les exploitations salicoles.

Des actions concrètes ont été mises en oeuvre suite à la parution en 2024 des **Atlas de Biodiversité Communale** : préservation de milieux et restauration de mares par l'entreprise Charier, mise en place de "carrés pour la biodiversité" par la Ville du Croisic.

Un nouveau partenariat a été conclu entre le Conservatoire du Littoral, l'Agglo et la commune d'Assérac pour assurer la **gestion du Marais du Frostidie** sur une surface de 47 ha.



Dans le cadre du Pacte en faveur de la haie porté par la Région, l'Agglo a réalisé des **travaux de plantations de haies** chez 10 agriculteurs sur les communes d'Herbignac, Guérande, La Turballe.

Démarrage de la mise en oeuvre de la **Charte Forestière de Territoire (CFT)** avec le recrutement du chargé de mission et la réalisation de premières actions : formation « urbanisme et droit forestier », accompagnement des communes dans la gestion de leurs parcelles boisées (organisation d'une campagne d'affouage à Férel), sensibilisation du grand public aux enjeux forestiers (organisation de 3 sorties pédagogiques), accompagnement d'un propriétaire de surface forestière dans la rédaction d'un document de gestion durable.



Petit cycle de l'eau :

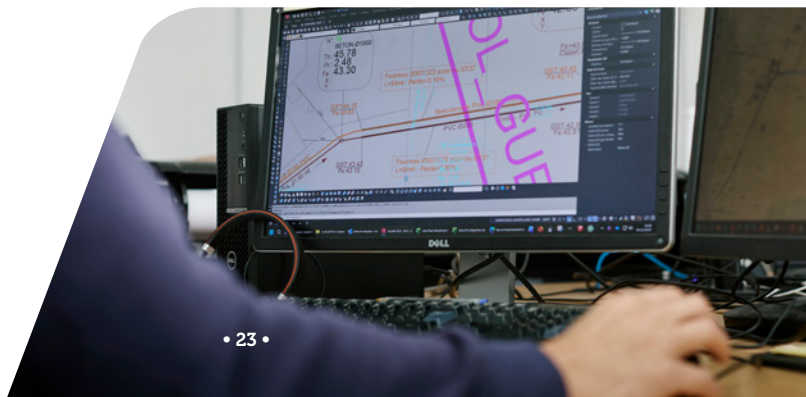
- Poursuite des programmes de gestion patrimoniale des réseaux d'eaux usées (4,5M€ /an) et d'eau potable (5,4M€/an).
- Démarrage des travaux de lutte contre les débordements identifiés au schéma directeur d'assainissement des eaux pluviales sur le secteur du Pont de Chat au Croisic et sur le secteur des Aubépines-Fauzard à Saint-Lyphard, et renaturation d'une prairie humide inondable (1 500 000€ TTC dont 243 000 €TTC au titre de la renaturation, 70 % d'aide au titre de France Nation verte pour la renaturation).
- Réduction des risques de déversement des eaux usées vers le milieu naturel : réalisation du bassin tampon CES à Guérande d'un volume utile de 300 m³, pour un montant de 1 300 000 € HT, financés conjointement avec l'Agence de l'Eau.
- Lutte contre les intrusions d'eaux parasites et les déversements d'eaux usées, dans le cadre des actions prévues au contrat de délégation du service public de l'assainissement.

Grand cycle de l'eau :

- Carte "l'eau sur mon territoire, ça coule de source" : maintien de sa consultation dans chaque mairie. Elle a été intégrée dans le SCOT et présentée en enquête publique.

Travaux :

- Entretien de la ripisylve sur 3,6km à Guérande, Mesquer et Pénestin.
- Poursuite de l'arrachage de la jussie et de la lutte contre les rongeurs aquatiques envahissants.
- Évaluation du Volet Milieux Aquatiques 2018-2022/2024.
- Actualisation du bilan "qualité des eaux des cours d'eau" sur 7 stations de suivi sur le territoire.





RETISSER LE LIEN ENTRE L'HOMME ET LA NATURE : POLITIQUE DE L'EAU ET BIODIVERSITÉ

UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Mise en œuvre des premières opérations identifiées au schéma directeur d'assainissement des eaux usées : création de deux bassins tampons de 550 m³ et 160 m³ à Penestin.
- Lancement du schéma directeur d'alimentation en eau potable.
- Accès à la carte du territoire d'eau sur internet, information du public, des notaires et agences immobilières.
- Engagement avec le CEN Pays de la Loire dans un contrat d'Obligations Réelles Environnementales d'une durée de 30 ans pour protéger l'affleurement rocheux de Villejames à Guérande. L'Agglo s'engagera aussi aux côtés de Saint-Lyphard pour préserver des zones humides communales.
- Début du projet LIFE Palustris, pour pérenniser les actions de gestion hydraulique mises en œuvre sur 200ha de marais salants incultes et sur le Marais de Pont-Mahé à Assérac et Pénestin.
- Le programme d'actions, dans le cadre des Atlas de Biodiversité Communale de Camoël, Férel et Pénestin, sera lancé pour 3 ans : plantations de haies, restaurations de mares, gestion écologique des espaces verts, renaturations d'espaces imperméabilisés, poses de nichoirs.
- Poursuite des travaux de plantation de haies chez les agriculteurs dans le cadre du Pacte en faveur de la haie porté par la Région.
- Renouvellement du marché de service entre l'Agglo et le Conseil départemental de Loire-Atlantique pour la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la gestion des salines départementales ENS (Espaces Naturels Sensibles) exploitées par des paludiers.
- Accompagnement des propriétaires forestiers de petites surfaces dans l'élaboration de documents de gestion durable, dans la cadre de la mise en œuvre de la Charte Forestière de Territoire.

EN QUELQUES CHIFFRES



4 diagnostics agro-écologiques
menés pour une surface de 292ha à Assérac et Guérande



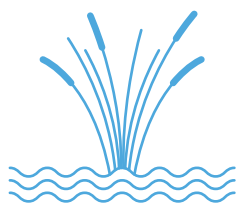
23 mares restaurées
à Batz-sur-Mer, Férel, Herbignac, Pénestin, Saint-Lyphard et Saint-Molf



4,5 km de haies
plantées en 2025



461 km de cours d'eau,
cartographiés avec leur espace de fonctionnement de la source à la mer ou la Brière



A4 AGIR POUR LA TRANSITION ALIMENTAIRE

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Élaboration du nouveau programme d'actions PEAN 2026-2031 en lien avec le Conseil départemental et les communes de Batz-sur-Mer, Guérande, La Turballe et Piriac-sur-Mer, avec des ambitions renouvelées en termes de préservation agricole et naturelle du foncier, d'accompagnement des installations agricoles et du soutien pour une gestion agro-environnementale et naturelle des espaces littoraux

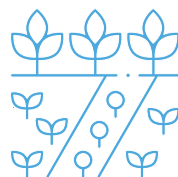
Renouvellement du partenariat pour 3 ans avec les SAFER, les communes de l'Agglo et la profession agricole pour une veille foncière des ventes en zone naturelle et agricole et pour conserver une destination agricole des terrains au prix de référence.

Achèvement du programme d'action territoire pilote transmission 2023-2025 avec le soutien de la Région Pays de la Loire : accompagnement individuel, partage avec les communes des problématiques de logements de fonction, valorisation des atouts des filières locales, sensibilisation des propriétaires à la destination agricole durable de leur foncier au moment de la transmission.

Poursuite du projet de hameau salicole et agricole sur l'ex-site de CTO à Guérande avec les travaux de compensation environnementale et les dernières investigations sur la pollution du site.



Validation d'un nouveau Programme Alimentaire Territorial (PAT) pour 5 ans, coordonné par le Parc naturel régional de Brière et co-piloté par l'Agglo et 2 autres EPCI (Saint-Nazaire Agglo et Communauté de Communes de Pont-Château Saint-Gildas-des-Bois). Les axes du programme s'inscrivent dans la continuité des 3 dernières années, avec des ambitions renouvelées : montée en puissance de la restauration collective dans son ensemble, massification des commandes pour atteindre les objectifs de la loi EGALIM, lutte contre la précarité alimentaire.



UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Finalisation des procédures d'aménagements fonciers et d'échanges parcellaires entre agriculteurs sur les communes de Guérande, La Turballe, Saint-Lyphard et Batz-sur-Mer.
- Lancement des travaux de dépollution sur l'ex-site de CTO à Guérande en prévision de la création du hameau salicole et agricole.
- Relance des études pour la création d'un pôle salicole et d'un pôle agricole sur le secteur du Poull'Go à Batz-sur-Mer.
- Mise à jour de l'ensemble des données agricoles territoriales avec l'appui de la Chambre d'agriculture.



EN QUELQUES CHIFFRES



5 ambitions, 25 actions

dans le cadre du programme d'actions PEAN



900 Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA)

traitées par an pour réguler le prix du foncier agricole (2025)

A5 S'ENGAGER DANS LA DIVERSITÉ ÉNERGÉTIQUE

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Dépôt du permis de construire de la centrale solaire de Keraline, finalisation de l'étude d'impact environnemental.

1^{ère} phase du schéma directeur des énergies renouvelables du territoire avec la sollicitation de 15 communes.

Mise en service de la chaudière bois-énergie de la piscine d'Herbignac et de la filière locale d'approvisionnement.

Étude d'une deuxième filière bois-énergie sur le sud du territoire : 3 exploitations agricoles se sont lancées dans des plans de gestion durable des haies.

Réalisation de l'étude de remplacement du chauffage de la piscine de Guérande, avec des perspectives intéressantes pour le bois-énergie ou la géothermie.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Lancement de la révision du PCAET.
- Obtention du permis de construire de la centrale solaire de Keraline.
- Finalisation et restitution du schéma directeur des énergies renouvelables.



EN QUELQUES CHIFFRES



9648 panneaux solaires, 24 923 m² solarisés,
6900 MWh/an de production électrique
estimée à la centrale solaire de Keraline

A6 RÉDUIRE NOTRE EMPREINTE ENVIRONNEMENTALE

2025: DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Evaluation à mi-parcours du Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET).

Participation aux études du Parc naturel régional de Brière pour la mise en place d'une trame noire sur le territoire, combinant enjeux d'éclairage public et enjeux de biodiversité nocturne.

Finalisation du SPASEER (Schéma de Promotion des Achats Socialement, Économiquement et Écologiquement Responsables)

Finalisation du Bilan des émissions de gaz à effet de serre 2023 (BEGES).

Mise en place d'un budget vert pour l'Agglo

avec étude de l'impact climat des dépenses 2024. Il permet à l'Agglo de mesurer l'impact de ses dépenses sur l'environnement. Chaque projet ou investissement est évalué pour savoir s'il aide la transition écologique, s'il est neutre ou s'il peut avoir un effet négatif. Cette démarche aide à rendre l'action publique plus transparente et à mieux orienter les choix en faveur du climat, de la biodiversité et des ressources naturelles.





Poursuite de la mise en œuvre de la télérelève des compteurs d'eau potable avec un kit de mouseeur pour chaque usager et déploiement d'une application portable "Coach Consommation".

675 enfants sensibilisés lors d'animations scolaires, 331 participants à la 5^{ème} édition du mois Zéro déchet (entre le salon et les 13 ateliers).

Déploiement du compostage partagé : l'Agglo compte désormais 24 sites urbains ouverts à tous (minimum 1 par commune) & 17 sites collectifs.

533 composteurs individuels supplémentaires ont été mis à disposition.

Partenariat avec Nantes Métropole et 6 autres EPCI pour construire une usine de valorisation énergétique. La Délégation de service public signée permet de valoriser une partie des ordures ménagères, avec un objectif de 100 % des OM traitées en valorisation énergétique (incinération) en 2029.

Lancement d'actions autour de la réduction de dépôts de végétaux : sensibilisation sur la valorisation dans les jardins, rencontres techniques avec les services des communes.



UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Poursuite de la démarche budget vert incluant l'axe 6 : biodiversité
- Mise à jour du Bilan des Émissions de Gaz à Effet de Serre (BEGES)
- Achèvement du déploiement de la télérelève.
- Utilisation des informations de consommation par bassins versants pour aider à la lutte contre les déversements d'eaux usées.
- Fin des études de faisabilité et sélection d'un maître d'œuvre pour la création d'un nouvel équipement de gestion des déchets. Ce futur site regroupera un pôle dédié au réemploi, une déchèterie nouvelle génération et une plateforme de gestion des végétaux. Cet équipement vise à remplacer les déchèteries de La Baule et de Guérande, sous-dimensionnées et vieillissantes, et à délester la plateforme végétaux de Livery. Il permettra d'optimiser la gestion des déchets, d'offrir un lieu pérenne dédié au réemploi, et d'améliorer le confort des usagers et la qualité du service rendu. Ouverture espérée en 2029.
- Redevance Spéciale concernant les professionnels : révision des tarifs adoptés en 2023, application à partir de 2026.

EN QUELQUES CHIFFRES



10 000 tonnes de CO2
à économiser d'ici 2030 pour
atteindre les objectifs du BEGES



75 000 compteurs d'eau
potable équipés sur 2 ans



**- de 20 000 tonnes
d'ordures ménagères**
collectées (-12% par rapport à 2021,
-28,6% par rapport à 2010)



**-11% d'apports en
déchèterie** par rapport à
2024. Baisse à poursuivre pour les
gravats et végétaux notamment



59% du tonnage
des ordures ménagères traité
par valorisation énergétique



27 tonnes d'objets
détournés suite aux Coins des Occaz'
dont **10,7 tonnes** de jeux et jouets
repris par la Malle à Rejouer



B

UN TERRITOIRE
PORTEUR
DU BIEN-VIVRE
POUR TOUS





B7 ASSURER À TOUT LE MONDE UN PARCOURS RÉSIDENTIEL DE QUALITÉ

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Les actions du 3^{ème} Programme Local de l'Habitat (PLH) 2024/2030 sont engagées :

- adaptation du **dispositif d'aide à la réalisation de logements sociaux** en décembre 2025 et instauration de bonus financiers supplémentaires prenant en compte les surcoûts liés aux contraintes architecturales ou les spécificités environnementales pour des opérations de logements de qualité en enveloppe urbaine.
- mise en oeuvre de **régimes d'aides pour soutenir la rénovation du parc privé**.

Pour répondre au Schéma Départemental d'Accueil et d'Habitat des Gens du voyage de Loire-Atlantique 2018-2025, **l'Agglo a lancé une étude de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale (MOUS)** afin d'identifier les besoins en logement des familles ancrées sur le territoire.

Le SCoT révisé vise à améliorer le bien-vivre pour tous en harmonisant le développement urbain, l'accès au logement et la mobilité durable, afin de garantir une qualité de vie irréprochable pour les habitants et les visiteurs. L'enjeu est de renforcer le lien social et économique entre les villes, les bourgs et les espaces ruraux, pour que le dynamisme du territoire se conjugue avec la préservation de son authenticité.

UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Réforme des attributions des logements locatifs sociaux.
- Convention pluriannuelle pour le logement des travailleurs saisonniers avec les 9 communes touristiques du territoire, l'État, le Conseil Départemental, Action Logement et l'Agglo.
- Élaboration des contrats de mixité sociale 2026-2028.
- Approfondissement de l'observatoire du foncier et de l'habitat.
- Engagement d'un état des lieux des réserves foncières du territoire et identification des possibilités d'intégration au sein du parc locatif social, en vue de faciliter la réalisation des projets d'habitat dédiés aux gens du voyage.



EN QUELQUES CHIFFRES



155 logements pérennes et abordables ont été subventionnés par l'Agglo en 2025.



1 189 500 € d'aides accordées aux porteurs de projets de logements sociaux en 2025.



16 familles rencontrées dans le cadre de l'étude de MOUS.



317 748 € d'aides versées aux communes de Camoël, Le Croisic et Saint-Lyphard pour l'acquisition de foncier destiné à la réalisation d'opérations en accession sociale.



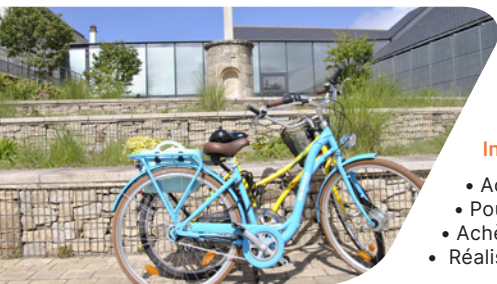
8000 à 12 000 habitants supplémentaires à l'horizon 2044.





OFFRE DE MOBILITÉ ALTERNATIVE AU TOUT-VOITURE, SÛRE, ÉCOLOGIQUE ET ÉCONOMIQUE

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Soutien à un atelier "mobilité alternative" à destination de chercheurs d'emploi avec une initiation au vélo à assistance électrique (VAE).

Infrastructures cyclables et randonnées :

- Achèvement de la liaison Guérande-La Baule,
- Poursuite de la liaison Camoël-Férel,
- Achèvement de la liaison La Turballe,
- Réalisation d'un platelage de cheminement à Mesquer.

Développement de l'offre vélo :

- Poursuite du service location longue et courte durée,
- Déploiement progressif de vélos à assistance électrique,
- Augmentation de la flotte (+ 300 vélos, flotte de 650 vélos à fin 2025).

Amélioration de l'intermodalité :

- Renforcement des liens entre transports collectifs, modes actifs et TER : mise en place de l'intégration tarifaire et actions de promotion (bus + TER).

Promotion des mobilités alternatives et actions de sensibilisation à la sécurité :

- Actions de mise en avant des mobilités actives (marche et vélo),
- Participation aux événements associatifs et communaux,
- Actions car pédagogique : plus de 700 enfants des classes de 6^{ème} et 5^{ème} ont été sensibilisés, sur 3 établissements scolaires,
- Lancement du processus du premier Plan de Mobilité (PDM) : ateliers de concertation, enquête auprès des habitants...





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Poursuite du développement du vélo : augmentation du nombre de vélos disponibles, renforcement du maillage.
- Renforcement de l'intermodalité : simplification des parcours usagers, amélioration des correspondances trains/bus, déploiement d'outils numériques (Information en temps réel, informations voyageurs).
- Accélération de la transition écologique : réduction de l'empreinte carbone des mobilités, développement des solutions alternatives à la voiture individuelle, intégration dans la stratégie globale du Plan de Mobilité.
- Approche centrée usagers : amélioration de l'expérience client, prise en compte des retours et besoins, développement de la tarification solidaire (perspective 2027).
- Démarrage du contrat de la première délégation de service public mobilités au 1^{er} janvier 2026.



EN QUELQUES CHIFFRES



4 350 élèves transportés à la rentrée 2025-2026



3 425 000 km parcourus lignes régulières, scolaires, transport à la demande



880 000 voyageurs en lignes régulières



650 vélos à la location en service



15 200 voyages réalisés en transport à la demande



120 voyages/jour intra ressort territorial en TER avec 43% d'utilisation d'un titre Lila Presqu'île dans le cadre de l'intégration tarifaire

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



L'Agglo poursuit sa transformation numérique à travers la **mise en œuvre du Schéma Directeur Numérique Intercommunal 2023-2027**. Ce document fixe les ambitions numériques du territoire et identifie les projets mutualisés au bénéfice de l'ensemble des communes. Le système d'information géographique mutualisé, webSIG, continue de se développer, avec un nombre d'applications métiers passant de 27 à 50. Par ailleurs, 500 postes de travail sont déployés et 874 agents sont formés. La qualité du service rendu par la Direction Numérique Mutualisée est également confirmée, avec 94 % des utilisateurs ayant sollicité ses services se déclarant satisfaits.

Les opérateurs privés poursuivent le déploiement de la fibre optique, avec un taux de raccordabilité dépassant 97,4 % des locaux au 31 décembre 2025. L'Agglomération en assure le suivi via le comité mis en place en 2019, garantissant le respect des engagements pris par Orange et SFR auprès de l'État. Elle accompagne également les communes dans la résolution des difficultés liées à l'éligibilité et aux raccordements complexes. La fermeture du réseau cuivre par Orange s'est concrétisée en 2025 sur les communes de Camoël et Férel (lot 1), première étape d'un calendrier qui se poursuivra jusqu'en 2029 sur l'ensemble du territoire de l'Agglo.

L'Agglo soutient activement la **French Tech La Baule – Saint Nazaire – Pornic**, affirmant ainsi son engagement en faveur de l'innovation locale. Un test de photo aérienne par une entreprise du territoire a permis de valider l'intérêt pour diagnostiquer l'état de la digue des marais salants.



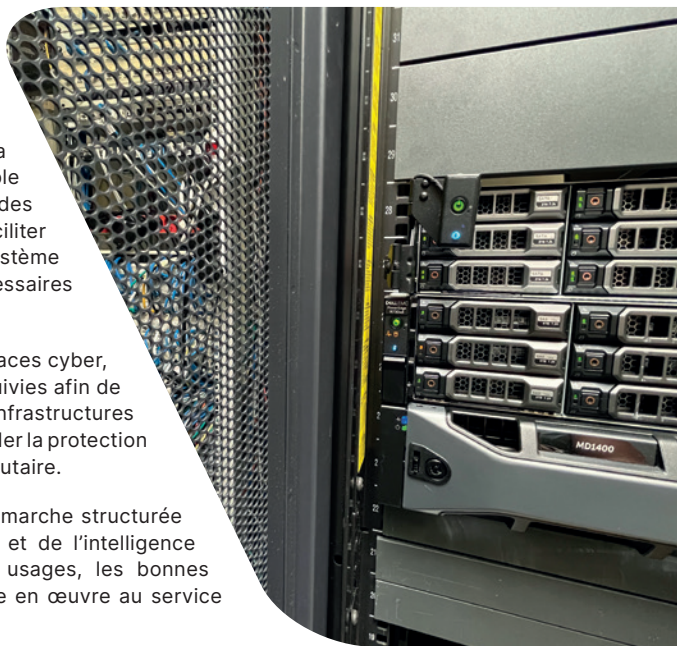
LA
FRENCH TECH
SAINT-NAZAIRE
LA BAULE
PORNIC





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- En 2026, la Direction Numérique Mutualisée accompagnera les communes adhérentes dans le cadre du scrutin électoral et de l'accueil des nouveaux élus. Cet accompagnement reposera sur la mise à disposition du cartable numérique des élus, ainsi que sur des actions de formation destinées à faciliter l'accès aux outils du Système d'Information Communautaire nécessaires à l'exercice de leurs missions.
- Face à l'évolution rapide des menaces cyber, les actions engagées seront poursuivies afin de renforcer la sécurité des infrastructures numériques de l'Agglo et de consolider la protection du système d'information communautaire.
- L'Agglo initiera également une démarche structurée autour du numérique responsable et de l'intelligence artificielle, afin d'en préciser les usages, les bonnes pratiques et les conditions de mise en œuvre au service des politiques publiques.



EN QUELQUES CHIFFRES



2678 demandes
informatiques traitées
en 2025.



2226 postes de
travail gérés par la
Direction Numérique
Mutualisée.



85 % de postes
de travail nomades
pour notamment
faciliter le télétravail.

B10 COORDONNER LES ACTIONS POUR LA SANTÉ ET FAVORISER LA PRÉVENTION

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Résultat d'une démarche partenariale et de concertation, **le Contrat Local de Santé (CLS) 2025-2030** a été signé en septembre 2025 entre l'Agglo, l'ARS et les partenaires, fédérant les acteurs locaux pour conduire des actions de prévention et de coordination et favoriser la santé globale des habitants. 14 actions seront menées autour de 4 piliers : faciliter l'accès aux soins, favoriser une prévention coordonnée, agir en faveur de la santé mentale des habitants et favoriser les environnements et les habitats favorables à la santé. Dans le cadre du CLS 2025-2030 et de la stratégie intercommunale de sécurité et de prévention de la délinquance 2024/2028,

une feuille de route consacrée à la santé mentale des jeunes du territoire a été élaborée.

La Convention Territoriale Globale (CTG) 2022/2026 conclue entre l'Agglo, la CAF et les communes permet de renforcer la coordination des actions en direction des habitants du territoire autour de domaines ciblés, dont la petite enfance/enfance/jeunesse, la parentalité, ainsi que l'accès aux droits, l'inclusion et l'animation de la vie sociale. L'année 2025 a été propice à l'interconnaissance pour coordonner les actions de chacun, dans le respect de ses domaines de compétence.



À l'approche de son échéance, **la CTG a fait l'objet d'une évaluation partagée** mettant en évidence une dynamique positive d'interconnaissance, de coopération et de mise en réseau intercommunale, tout en soulignant des marges d'amélioration en matière de mobilisation des habitants et des élus, et de visibilité. En parallèle, un diagnostic territorial a été engagé sur les principales thématiques de la CTG avec l'appui d'un bureau d'étude, afin d'objectiver les besoins et de préparer son renouvellement.



UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- En 2026, le territoire poursuivra la mise en œuvre de la feuille de route santé mentale avec la co-construction d'un guide local visant à améliorer l'interconnaissance et l'accès à l'offre existante, ainsi que la mise en œuvre de formations en premiers secours en santé mentale et en addictions à destination des professionnels du territoire.
- Dans le cadre de la stratégie de sécurité et de prévention de la délinquance, une feuille de route dédiée à la lutte contre les violences sexistes et sexuelles va être élaborée en collaboration avec l'ensemble des acteurs communaux, associatifs et institutionnels afin de fixer les priorités d'action pour le territoire.
- En 2026, une nouvelle convention territoriale globale 2027 - 2031 sera signée avec les communes et la CAF, intégrant l'évaluation de la CTG 2022-2026, un diagnostic territorial partagé, la définition des enjeux et des thématiques prioritaires retenus, ainsi qu'un engagement des élus à travailler leur déclinaison opérationnelle en 2027.



EN QUELQUES CHIFFRES



+ de 40 acteurs

mobilisés dans la co-construction de la feuille de route santé mentale des jeunes sur le CLS



+ de 80 acteurs

rencontrés pour l'élaboration du diagnostic CTG

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Le nouveau **centre aquatique AquaHerbignac** a ouvert au public le 20 décembre 2025.

Depuis la rentrée scolaire 2025, **les associations utilisatrices des centres aquatiques peuvent accéder à AquaPiriac en dehors des horaires d'ouverture**, pour répondre à leur demande d'augmenter les créneaux de pratique.

L'Agglo a parrainé le **"trek/trail longe-côte"** organisé par le Longe-Côte Club de France, pendant l'été.

Une étude de faisabilité pour le **renouvellement ou l'agrandissement du mur d'escalade** à Saint-Molf a été lancée à l'automne.



UN HORIZON DE PERSPECTIVES...



- Aquaherbignac va offrir progressivement un panel complet d'activités au public.
- Avec l'éclairage de l'étude de faisabilité, les élus devront se positionner sur le futur du mur d'escalade.
- Le marché de transport pour la natation et la voile scolaire arrivant à échéance en fin d'année scolaire, un nouveau marché est nécessaire pour assurer le transport des élèves à compter de septembre 2026.
- Les dégâts répétés des sangliers sur la piste d'aéromodélisme nécessitent de sécuriser le site.



EN QUELQUES CHIFFRES



750 enfants véhiculés
pour la voile scolaire



3000 enfants ont
bénéficié de séances de
natation scolaire



B12 PROMOUVOIR UN CADRE CULTUREL AMBITIEUX ET ACCESSIBLE À TOUS

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Rentrée 2025 au Conservatoire intercommunal de musique : **délocalisation des enseignements de "tronc commun" des débutants à Camoël.**

En 2025, l'Agglo a accueilli sa **première résidence artistique coordonnée dans le cadre du Projet culturel de territoire**. Avec deux expositions inédites, Subtiles métamorphoses au Musée des marais salants, et Subtiles résonances au Château de Ranrouët, le couple d'artistes Scenocosme (Grégory Lasserre et Anaïs met den Ancxt), a offert une vision nouvelle entre art, nature et technologies

numériques. Inspirée par les paysages de la Presqu'île – sel, eau, brume et minéralité – ces créations immersives invitaient les visiteurs à explorer, de manière sensible et interactive, les liens entre l'être humain et son environnement.

Les expositions ont rayonné à l'échelle intercommunale grâce à des actions menées avec le Conservatoire de musique. Cette démarche innovante a permis de renforcer les coopérations entre équipements culturels, de favoriser la création contemporaine en lien avec les spécificités locales et d'affirmer l'ambition culturelle du territoire.

De nouveaux rendez-vous au Musée et au Château, avec des temps forts : Nature & Culture, Concert d'été ; et des créations : visites théâtralisées Le Secret de Ranrouët (Gnome Production), Fantaisie autour de l'eau : H2O (Compagnie Colin Muset).

Au musée, création des rencontres du jeudi Pupilles&Papilles, et exposition-dossier "le sel du Chili".

Et toujours, les rendez-vous européens : Journées du patrimoine, Nuit des Musées.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Nouvel auditorium du conservatoire (livraison début 2027).
- Expositions "les Pouvoirs du Sel" au musée des marais salants.
- Un parcours d'exposition sur 3 villes, Guérande, Batz-sur-Mer et au Château de Ranrouët aura lieu sur le territoire. Voyages fantastiques : à travers l'art de John Howe, proposera une immersion dans les oeuvres de John Howe, illustrateur des films Le Seigneur des Anneaux et Le Hobbit.



EN QUELQUES CHIFFRES



4152 élèves

de classes primaires bénéficient d'interventions musicales en milieu scolaire (181 classes)



51 collégiens en classes horaires aménagés à dominante vocale (collègue Jacques Brel, Guérande)



924 élèves accueillis au conservatoire



28 CE1 membres de l'Orchestre à l'école (Ruisseau blanc Férel)



84 évènements musicaux proposés par le conservatoire pour **6762 spectateurs**

B13 INSTALLER UN TOURISME RESPONSABLE

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Le seul office en France avec 4 labels : grâce à sa transformation profonde depuis 2021, l'Office de Tourisme La Baule-Presqu'île de Guérande est le seul office en France à avoir décroché 4 labels pour un tourisme responsable et performant : RSE Lucie 26000, Destination d'Excellence, Tourisme et Handicaps, Accueil Vélo.

Création de « l'académie de l'OTI » - au cœur de la marque employeur. L'ensemble du processus de recrutement est appréhendé : avant (être visible : campagne d'affichage, information collective, participation aux forums), pendant (se distinguer : séminaire, plan de formation, instance d'écoute) et après (fidéliser : faire un bilan de saison, amélioration continue).

Refonte du site internet. Les enjeux du nouveau site internet sont :

- Penser le site web pour une utilisation sur mobile
- Remettre le client et ses recherches au cœur des contenus du site web pour viser un bon référencement sur Google et par extension dans les IA génératives
- Viser le « moins mais mieux »
- Mieux accompagner les visiteurs qui viennent dans un point d'accueil du territoire et proposer un carnet de voyage digital personnalisé.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Le Projet Identité culinaire, piloté par l'Office, est un vrai succès fédérateur pour le territoire : il mobilise les professionnels du tourisme et du culinaire grâce au Carnet d'inspiration, à des événements exceptionnels (dont 1 avec le chef Thierry Marx) et au livre en cours de finalisation, aux Editions Ouest-France.
- Le Projet Concept Office Nouvelle Génération accélère pour concrétiser des lieux hybrides (physiques et digitaux) et offrir des services innovants aux professionnels, touristes et résidents, à la hauteur de la réputation et des ambitions du territoire.



EN QUELQUES CHIFFRES



87% des Français interrogés connaissent le territoire La Baule-Presqu'île de Guérande



98% des Français ont une image positive du territoire.



85% des Français pensent que le territoire est réputé pour son art de vivre, sa gastronomie et la richesse de ses produits locaux.

Résultats issus de l'étude de notoriété réalisée à l'échelle nationale

B14 ENCOURAGER LES FILIÈRES LOCALES ET ÉMERGENTES EN TERMES D'EMPLOI

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Plan d'actions Senior destiné à sensibiliser les entreprises à l'embauche de chercheurs d'emploi senior (+ de 50 ans) avec 5 actions dont une campagne de communication issues de témoignages d'employeurs et de jeunes salariés seniors.

Formation de découverte des métiers du numérique avec la French Tech pour les professionnels de l'Education Nationale intervenant dans les parcours d'orientation des jeunes.

Temps d'échanges entre entreprises sur des thématiques Ressources Humaines : "Qualité de Vie et Conditions de Travail : initier et animer la démarche", "Emploi et diversité : un levier pour mon entreprise", "Bien accueillir des stagiaires scolaires".

Travaux de viabilisation de l'extension du parc d'activités du Pré Govelin à Herbignac (tranche 1) : 5 hectares aménagés pour accueillir une dizaine d'entreprises. Coût de l'opération : 2M€ HT

Rénovation des espaces publics (voirie, espaces verts, éclairage public et voie cyclable) **de la rue et place de Kerhilliers**, sur le parc d'activités de Villejames à Guérande. Coût de l'opération : 320000 € HT

Désimperméabilisation et renaturation de bords de voirie rue de la Briquerie, parc d'activités de Villejames : démolition du revêtement béton, plantation d'arbres et de massifs fleuris.

Lancement de **l'accompagnement d'un architecte conseil auprès des entreprises** pour leur projet d'installation ou d'agrandissement.

Mise à jour de l'Atlas des parcs d'activités : une cartographie qui y recense les gisements fonciers.

Soutien de l'agglomération à l'écosystème d'accompagnement en faveur des entreprises et de l'innovation : Atlanpole Azimut et French Tech Saint Nazaire La Baule Pornic (Innovation), Maison de l'entreprise et structures d'accompagnement (entrepreneuriat), atelier sur la commande publique (en lien avec le service marché), atelier sur l'Intelligence Artificielle, ateliers sur les étapes de la création et le financement d'entreprises, ateliers sur la gestion d'entreprise, organisation du Forum de la Création d'entreprise à La Baule (200 participants), événements innovation : une année tout azimut à Atlantia (Atlanpole, 50 p.), L'école de l'investissement - l'économie bleue (Atlantia, 100 p.), Rentr'éco : 8 rencontres élus-entreprises sur les parcs d'activités (130 p.), Soir'Eco : un événement des entreprises locales (150 p.), accueil Eco : 2 rencontres élus/nouveaux entrepreneurs (80 p.)



UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Organisation d'une semaine de découverte des entreprises, de leurs métiers et des enjeux liés à l'environnement pour des jeunes du Campus Sciences et Nature du Morbihan
- Création d'une carte "Identité territoriale Emploi de l'agglo" valorisant nos filières phares et identitaires, les filières d'avenir ainsi que nos secteurs porteurs à travers des photos de nos employeurs locaux. Cette carte se trouvera à l'accueil de France Travail et un exemplaire pourra être mobilisé sur les salons liés à l'orientation et à l'emploi.
- Prise en régie des opérations d'extensions du Pré Govelin et de Villejames N.E.
- Lancement des études pré-opérationnelles pour l'extension Nord Est du parc d'activités de Villejames à Guérande.
- Réalisation d'un diagnostic de l'état des voiries sur les parcs d'activités, pour pré-programmation des opérations de requalification à prévoir.
- Commercialisation du parc d'activités du Pré Govelin.
- Organisation d'un Atelier sur l'IA à destination des socios pro du tourisme (co-organisation French tech, Agglo, OTI).
- Candidature au renouvellement de la Communauté French Tech Saint-Nazaire La Baule Pornic 2026-2028.
- Mise en place de permanences locales à Guérande pour les entrepreneurs en création.



EN QUELQUES CHIFFRES



60 acteurs entreprises et partenaires emploi-éducation engagés
font partie du réseau Triple E

C

**UN TERRITOIRE UNI
ET INTÉGRÉ
AU PROFIT DU
DYNAMISME GLOBAL**





REPLACER L'HUMAIN AU CENTRE DES PRÉOCCUPATIONS ET RÉINCARNER LE DIALOGUE ENTRE LES ADMINISTRATIONS ET LES HABITANTS

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



La révision du SCoT a été approuvée par le conseil communautaire du 18 décembre 2025 après concertation des acteurs, des avis institutionnels en grande majorité favorables et une enquête publique recevant l'agrément (sans aucune réserve) du Commissaire Enquêteur. Les amendements visent à valoriser le projet, sa sécurité juridique et à mettre en perspective trois défis majeurs identifiés : le défi de l'ingénierie, des moyens et du pilotage technique, le défi de la gouvernance et le défi de son opérationnalité.

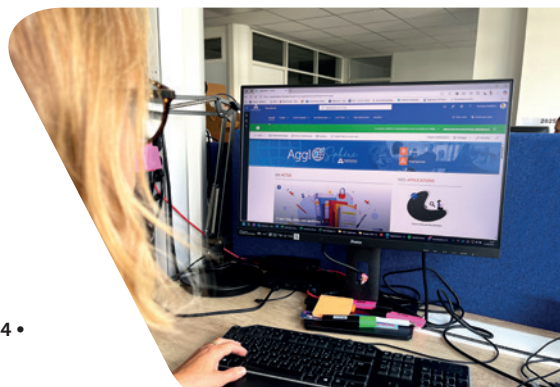
La 2^{ème} édition du baromètre social a eu lieu en 2025, avec pour objectif de recueillir des informations sur les perceptions et expériences des agents sur leur environnement de travail. Réalisé tous les 2 ans, ce recensement des ressentis des agents sur leur bien-être au travail permet de proposer des actions pour améliorer la qualité de vie au travail.

Réalisation de 4 nouveaux parcours usagers (accessibilité des sites de Guérande et aménagement du nouveau conservatoire de musique)

Organisation d'une **réunion « L'IA dans votre quotidien »**, avec plus de 300 personnes présentes en salle Artymès à Mesquer.

Les sites Internet de l'Agglo ont fait peau neuve (institutionnel, Musée des marais salants, Château de Ranrouët). Un site a été créé pour le Conservatoire intercommunal de musique.

Des vidéos présentant les métiers de l'Agglo ont été initiées pour permettre aux habitants de mieux connaître l'institution.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- En 2026, l'Agglo placera le handicap au cœur de ses priorités : tous les agents bénéficieront d'une demi-journée de sensibilisation, complétée par une journée de formation spécifique pour les encadrants. L'objectif est de développer une culture commune autour de l'inclusion et de renforcer la capacité de chacun à accompagner au mieux les situations rencontrées.
- Une attention particulière sera prêtée à l'accueil des nouveaux élus pour cette mandature 2026-2032 avec la création d'un guide L'Agglo et vous.
- Réalisation de nouveaux parcours usagers.
- Entrée en vigueur du SCoT en avril 2026 après l'accomplissement de l'ensemble des formalités administratives.
- À compter du 1^{er} janvier 2026, l'Agglo renforce son engagement en faveur du bien-être des agents en mettant en place une participation financière à la complémentaire santé. Cette mesure vise à améliorer la protection sociale de tous les agents. Cela s'inscrit dans la démarche de qualité de vie au travail de la collectivité.



EN QUELQUES CHIFFRES



956 460 usagers

accueillis sur l'ensemble
des sites de l'Agglo



336 agents à l'Agglo, répartis
sur 11 sites

51 951 appels reçus

5105 courriers reçus



6^e place au Baromètre National
AFNOR "Expérience Citoyen" (dans notre
catégorie Intercommunalité).

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS

En 2025, l'Agglo a mené des ateliers en interne pour bâtir une stratégie de communication et ainsi mieux répondre aux besoins des usagers, permettant ainsi une meilleure compréhension de son fonctionnement et ses projets.

L'Agglo a accueilli l'équipe de tournage de la Carte aux Trésors afin qu'ils préparent une émission mettant en valeur le territoire et ses spécificités : marais de Brière, Château de Ranrouët, Saint-Lyphard, Piriac-sur-Mer, La Baule, Batz-sur-Mer, Guérande...





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- En 2026, l'émission La Carte aux Trésors tournée sur notre territoire sera diffusée sur France 3. Ce partenariat entre l'Agglo et Adventure Line Productions, mettra en lumière les paysages, le patrimoine et les richesses locales de l'Agglo à l'échelle nationale.



EN QUELQUES CHIFFRES



520 abonnés
en + sur Instagram
en 2025.



973 abonnés
en + sur LinkedIn
en 2025.



1 300 abonnés
en + sur Facebook
en 2025.

C17 RENDRE L'ACTION PUBLIQUE PLUS PROCHE DES USAGERS

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



Face aux enjeux grandissant liés à l'eau, l'Agglo a lancé **"Top Chron'Eau"**, une année dédiée à la préservation de l'eau.

L'Agglo a lancé un **concours pour inviter les habitants à choisir le nom du futur conservatoire** intercommunal de musique. La Fabrique des Arts a été retenu.

L'Agglo a poursuivi son soutien aux associations locales en maintenant son enveloppe de subventions aux partenariats, participant ainsi à la vitalité des événements de proximité.

Le site internet de l'Agglo a été enrichi de contenus permettant aux habitants de mieux comprendre et suivre ses grands projets.

2025 a vu la mise en place d'un **logiciel de suivi d'indicateurs afin de mieux suivre les ressources**. Cet outil numérique, accessible aux directeurs, propose un suivi des indicateurs Ressources Humaines et Finances. Les directeurs peuvent piloter leur activité à partir de tableaux de bord mettant en exergue des données budgétaires comme le taux de réalisation de leurs budgets d'investissement et de fonctionnement et RH avec par exemple le taux d'absentéisme ou le nombre de jours de formation. Cet outil sera ouvert à l'ensemble des encadrants en 2026.





UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Un film d'animation sera créé afin de mettre en lumière les services que l'Agglo apporte au quotidien aux habitants. Ce film sera présenté aux scolaires lors des animations pédagogiques proposées par l'Agglo.
- Une campagne de communication sur la prévention et la gestion des déchets sera menée pour réduire leurs impacts sur notre territoire.
- Pour accompagner le nouveau mandat, l'Agglo relancera son pacte financier et fiscal, un outil essentiel de solidarité entre les communes du territoire. Ce pacte fixe des règles communes pour partager les ressources, soutenir les investissements locaux et garantir une gestion rigoureuse des finances publiques. Il permet aussi d'assurer une répartition équilibrée des services et des projets.
- La responsabilité financière des gestionnaires publics a été amplifiée. Ainsi, tout agent qui manie des fonds publics peut être mis en cause devant la Cour des Comptes. L'Agglo s'engage dans une démarche proactive afin de sécuriser la bonne utilisation de ses deniers publics. Un audit des pratiques a été réalisé en 2025, et un plan d'action sera mis en œuvre en 2026.

EN QUELQUES CHIFFRES



53 communiqués
de presse diffusés en 2025.



20 événements presse
(points presse ou conférences
presse) réalisés en 2025.



**23 actions de
sensibilisation**

organisées dans le cadre de Top
Chron'Eau (de juillet 2025 à juin 2026)

C18 INTENSIFIER LES PARTENARIATS ET LES COOPÉRATIONS INTRA ET EXTRA TERRITORIAUX

2025 : DE NOMBREUSES RÉALISATIONS



L'Agglo s'engage à rendre ses achats publics plus durables et exemplaires grâce au SPASEER (Schéma de Promotion des Achats publics Socialement Économiquement et Écologiquement Responsables), un outil qui oriente chaque marché vers des choix à la fois responsables pour l'environnement et utiles pour le territoire. Cette démarche permet de mettre l'achat public au service de la transition écologique, sociale et économique et s'articule autour de 3 axes : environnement, social et efficience économique.

L'Agglo a passé 82 procédures supérieures adaptées et formalisées pour un montant de 45M € HT. Environ 6 % de ces procédures intègrent une clause sociale, 12% une clause environnementale et 1,2 % sont des marchés réservés. 50 % des titulaires des marchés et accords-cadres de l'Agglo ont leur siège social en Loire-Atlantique (97%) et dans le Morbihan (3%) pour un montant global de 20M€ HT.

Salon Trajectoire à Saint-Nazaire : intégration d'un nouvel EPCI (Pornic Agglo) dans le pilotage du forum de l'Orientation avec les 5 autres EPCI.

Partenariats aux événements locaux à destination des professionnels :

- Soutien au festival de l'entrepreneur organisé par le CJD à Atlantia (900 part.)
- Soutien au Festival Think Forward à Atlantia (500 part.)

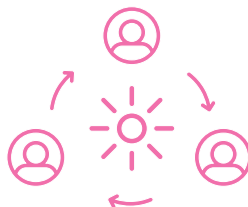


Une charte de partenariat a été signée entre CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo et Saint-Nazaire Agglo afin de renforcer leur coopération et de structurer les collaborations existantes autour de 10 thématiques stratégiques : préservation de la biodiversité et de l'environnement, mobilité, tourisme et patrimoine, développement économique, habitat et logement, eau, déchets et biodéchets, gestion des risques, stratégie numérique, et mutualisation d'outils d'ingénierie.



UN HORIZON DE PERSPECTIVES...

- Poursuite des soutiens au Centre des Jeunes Dirigeants et au festival Think Forward.



EN QUELQUES CHIFFRES



1 866 426 € : fonds de concours général (total 2025)



5 390 000 € : fonds de concours équipements structurants (total 2025)

NOUVEAUTÉ : LA NEWSLETTER

Tous les 2 mois, recevez la newsletter de l'Agglo dans votre boîte mail.

Inscrivez-vous
sur
cap-atlantique.fr

Les actualités du moment

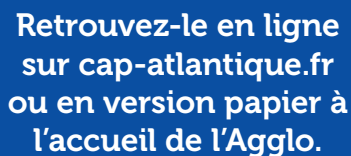


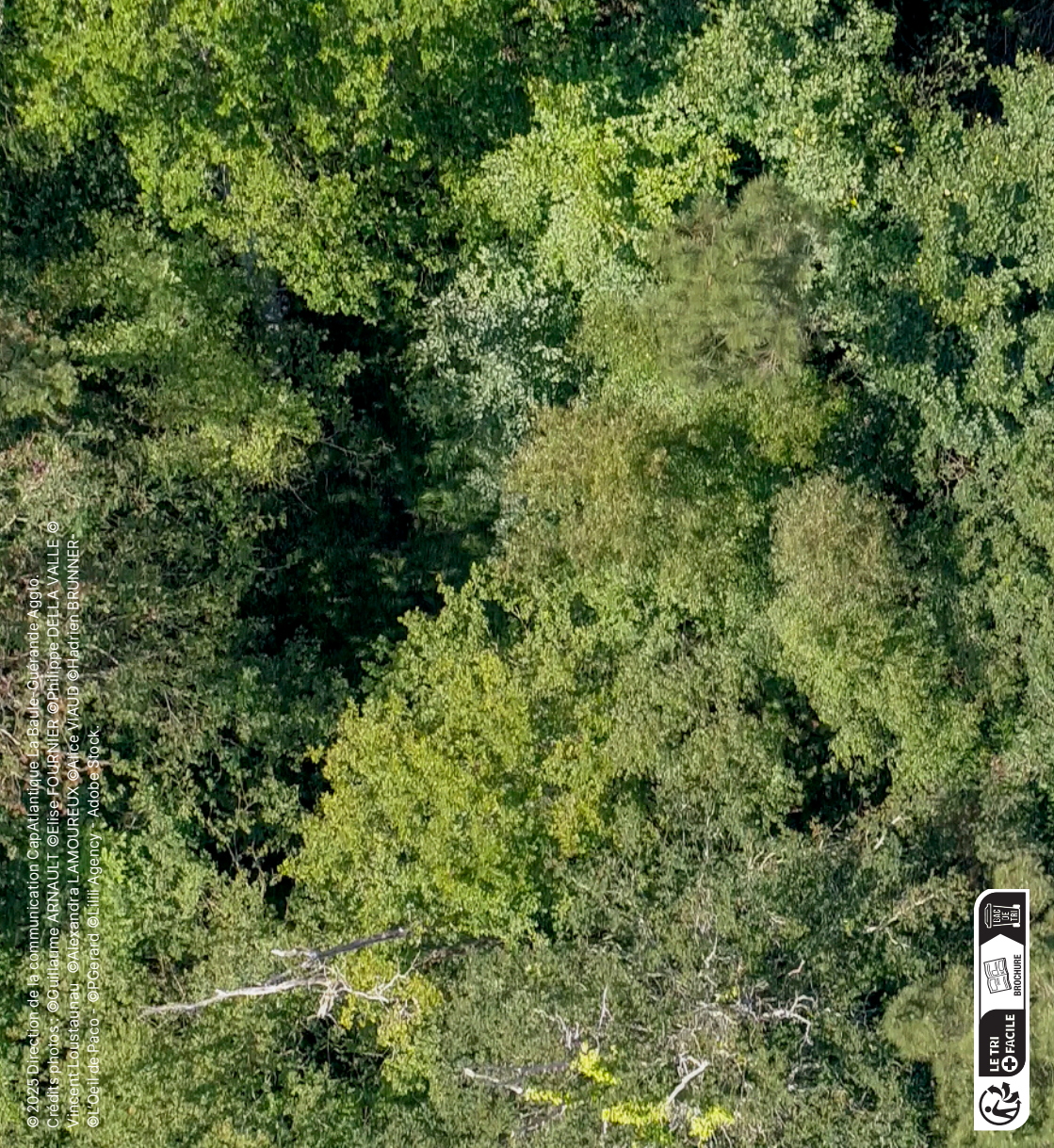
L'Agglo poursuit la transformation de son offre de mobilités et



Nos actualités sont également visibles sur nos réseaux sociaux.

Ce guide pratique permet de mieux connaître l'Agglo et ses missions, de manière concrète et illustrée.





© 2025 Direction de la communication CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo.
Crédits photos : ©Guillaume ARNAULT ©Elise FOURNIER ©Philippe DELLA VALLÉ ©
Vincent Loistauneau ©Alexandra LAMOUREUX ©Alice VIAUD ©Hadrien BRUNNER
©L'Oeil de l'océan - ©P. Gerard ©Lilili Agency - Adobe Stock



CapAtlantique

LA BAULE-GUÉRANDE AGGLO

cap-atlantique.fr     

Assérac | Batz-sur-Mer | Camoël | Férel | Guérande | Herbignac | La Baule-Escoubac | La Turballe
Le Croisic | Le Pouliguen | Mesquer | Pénestin | Piriac-sur-Mer | Saint-Lyphard | Saint-Molf