

Centre National de la Propriété Forestière
Bretagne - Pays de la Loire

Monsieur Norbert Samama
Vice-président à la transition écologique
Communauté d'Agglomération de Cap Atlantique
2, rue Alphonse Daudet
44 350 Guérande

A l'attention de Mme Anne-Marie Menage, Directrice de l'aménagement communautaire

Objet : Arrêt du projet de révision du SCoT Cap Atlantique La Baule-Guérande Agglo

Dossier suivi par : Bérénice TIGIER - 06 64 96 20 93 - berenice.tigier@cnpf.fr

Saint-Herblain, le 30 juillet 2025

Monsieur le Vice-président,

J'ai bien reçu votre courrier en date du 2 mai 2025 concernant l'arrêt du projet de révision du SCoT Cap Atlantique La Baule-Guérande Agglo que vous m'avez transmis pour avis. La lecture des documents m'amène à formuler quelques remarques.

Le développement de la gestion durable des forêts, au cœur des missions de notre établissement, figure bien dans le projet de SCoT notamment au travers du soutien à la valorisation de l'espace forestier. A plusieurs reprises, cette valorisation est présentée dans sa multifonctionnalité à travers la conciliation d'une exploitation responsable de la ressource, de la préservation de la biodiversité et des cycles de l'eau. Le DOO souligne par ailleurs la nécessité de contribuer « aux conditions favorables pour la création de valeur ajoutée par les activités primaires » notamment la sylviculture. Ainsi, les besoins de la sylviculture notamment vis-à-vis de la desserte forestière et des espaces de stockages ont bien été pris en compte dans le projet tout comme le risque feu de forêt.

Il aurait été intéressant néanmoins, et ce d'autant plus au regard des ambitions de la charte forestière de territoire, de faire figurer plus explicitement l'importance de la gestion durable des forêts, notamment pour la production de bois d'œuvre. A plusieurs reprises, le soutien à une filière bois énergie soutenable est affiché sans mentionner son lien avec la filière bois d'œuvre. En effet, la production de bois d'œuvre reste l'objectif premier du sylviculteur alors que le bois énergie est un produit important mais secondaire de la gestion forestière. La production de bois d'œuvre permet par ailleurs de stocker du carbone durablement dans les produits bois construction notamment, comme l'indique l'analyse que vous présentez sur les sources de stockage carbone. Par ailleurs, il aurait été souhaitable d'étoffer le diagnostic forestier présent dans l'EIE en détaillant l'intérêt des documents de gestion durable pour assurer la multifonctionnalité forestière ainsi que les surfaces concernées par ces documents.

Je partage enfin l'objectif du DOO d'assurer une protection adaptée aux enjeux et aux fonctions des milieux forestiers à travers les documents d'urbanisme et la charte Sylviculture et urbanisme élaborée par le CNPF et ses partenaires pourra servir d'appui dans la poursuite de cet objectif.

Centre National de la Propriété Forestière | Bretagne - Pays de la Loire

36 avenue de la Bouvardière - 44800 Saint-Herblain
Tél : +33 (0)2 40 76 84 35
paysdeloire@cnpf.fr
<https://bretagne-paysdelaloire.cnpf.fr/>

101 A avenue Henri Fréville - 35200 Rennes
Tél : + 33 (0)2 99 30 00 30
bretagne@cnpf.fr



Au regard de ces éléments, j'émet un avis favorable au projet de SCoT.

Restant à votre entière disposition pour tout complément d'information que vous jugeriez utile, je vous prie d'agréer, Monsieur le Vice-Président, l'expression de mes respectueuses salutations.

Pour le Directeur et par délégation,
Le Directeur adjoint du CNPF Bretagne - Pays de la Loire,

Nicolas LORIQUE